Утверждён Наблюдательным Советом ГАУ ВО
«Центр госэкспертизы по Воронежской области» на
заседании Наблюдательного совета №66 от «29» апреля 2020 г.
(решением по вопросу №2 повестки дня)

ОТЧЁТ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГОСУДАРСТВЕННОГО АВТОНОМНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ «ЦЕНТР ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ ПО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ» И ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ИМУЩЕСТВА ЗА ПЕРИОД 2019 г.

Отчет составлен в соответствии с постановлением Правительства РФ от 18.10.2007 № 684 «Об утверждении правил опубликования отчетов о деятельности автономного учреждения и об использовании закрепленного за ним имущества», приказом департамента архитектуры и строительной политики Воронежской области от 25.10.2011 № 377.

1. Общие сведения об учреждении:

1.1. Сведения об учреждении

1. Полное официальное наименование учреждения	Государственное автономное учреждение Воронежской области «Центр государственной экспертизы проектной документации, результатов инженерных изысканий по Воронежской области»
2. Учредитель	Департамент строительной политики Воронежской области
3. Юридический адрес (местонахождение)	394036, г. Воронеж, ул. 25 Октября, д.45
4. Почтовый адрес	394036, г. Воронеж, ул. 25 Октября, д.45
5. Отрасль	Строительство
6. Основной вид деятельности	Предоставление услуги по проведению государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
7. Телефон (факс) учреждения	Телефон 8(473) 2644-660 Факс 8(473)2552-716
8. Адрес электронной почты	oblexp@govvrn.ru
9. ОГРН	1073667023429 от 19.03.2007г.

1.2. Виды деятельности учреждения:

1) Проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в соответствии с нормами действующего законодательства РФ в области организации и проведения государственной экспертизы.

2) Обобщение результатов экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий на территории Воронежской области, анализ качественного уровня проектирования, внесение в установленном порядке предложений по совершенствованию проектного дела, его нормативной базы и методологии экспертизы, изучение и систематизация передового опыта проектирования, строительства, экспертизы проектно-сметной документации, распространение этого опыта на территории Воронежской области.

3) Взаимодействие с органами архитектуры и градостроительства, проектными организациями, инспекцией государственного строительного надзора, региональным центром ценообразования в строительстве, органами государственной власти, органами местного самоуправления по вопросам проведения государственной экспертизы и повышения качества проектной документации.

4) Ведение реестра выданных заключений государственной экспертизы и предоставление выписок из реестра по запросам граждан и юридических лиц;

5) Организация работы с заказчиками и проектными организациями по устранению замечаний, выявленных в процессе проведения госэкспертизы;

6) Оказание консультационных услуг по вопросам проведения государственной экспертизы проектной документации и/или государственной экспертизы результатов инженерных изысканий.

7) Учреждение вправе осуществлять иные виды деятельности постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых оно создано, а именно:

- подготовка экспертных заключений в отношении проектной документации (результатов инженерных изысканий) объектов, предусмотренных ч. 2 и ч. 3 ст. 49 Градостроительного кодекса РФ;
- проведение негосударственной экспертизы в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

8) Осуществляет мониторинг уровня цен на строительную продукцию и ресурсы, потребляемые при строительстве на территории области;

1.3. Перечень услуг (работ), относящихся к основным видам деятельности и оказываемых заявителям за плату:

1) Проведение государственной экспертизы проектной документации и/или результатов инженерных изысканий.

2) Подготовка экспертных заключений в отношении проектной документации (результатов инженерных изысканий) объектов, предусмотренных ч.2 и ч.3 ст.49 Градостроительного кодекса РФ.

3) Проведение негосударственной экспертизы в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

1.4. Потребители услуг:

1) Застройщик - физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта.

2) Технический Заказчик - физическое лицо, действующее на профессиональной основе, или юридическое лицо, которые уполномочены застройщиком и от имени застройщика заключают договоры о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, подготавливают задания на выполнение указанных видов работ, предоставляют лицам, выполняющим инженерные изыскания и (или) осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, материалы и документы, необходимые для выполнения указанных видов работ, утверждают проектную документацию, подписывают документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, осуществляют иные функции, предусмотренные Градостроительным Кодексом РФ.

3) Заявитель - лицо, действующее от имени застройщика, технического заказчика, обладающие полномочиями на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении государственной экспертизы, предоставленными застройщиком, техническим заказчиком.

1.5. Перечень нормативно-правовых актов и документов, в соответствии с которыми ГАУ ВО «Центр госэкспертизы по Воронежской области» осуществляет деятельность:

1) Градостроительный кодекс Российской Федерации (ст.49);

2) постановление Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;

3) постановление Правительства РФ от 31.03.2012 N 271 «О порядке аттестации на право подготовки заключений экспертизы проектной документации»

4) постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

5) постановление Правительства Российской Федерации от 18.10.2010 г. № 845 «О некоторых вопросах осуществления проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета»

6) приказ Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 02.07.2007 № 186 «О порядке ведения документации и (или) результатов инженерных изысканий»;

7) постановление правительства Воронежской области от 19.10.2009 № 804 «О создании государственного автономного учреждения Воронежской области путем изменения типа существующего областного государственного учреждения «Центр государственной экспертизы проектной документации, результатов инженерных изысканий, проектов документов территориального

планирования по Воронежской области»;

8) постановление Правительства РФ от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

9) постановление Администрации Воронежской обл. от 29.10.2008 № 925 "Об установлении сроков проведения государственной экспертизы";

10) Приказ Минстроя России от 08.06.2018 N 341/пр "Об утверждении Требований к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий"

11) устав ГАУ ВО «Центр госэкспертизы по Воронежской области»;

12) свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и негосударственной экспертизы инженерных изысканий № RA,RU.610740 №0000707 (срок действия с 02.04.2015 по 02.04.2020);

13) иные нормативно-правовые акты Российской Федерации и Воронежской области, а также локальные акты, регламентирующие порядок проведения госэкспертизы.

1.6. Количество штатных единиц учреждения:

	Квалификационные требования	Общее количество на начало года	Общее количество на конец года
Руководство	а) наличие высшего профессионального образования в соответствующей сфере деятельности; б) наличие стажа работы не менее пяти лет в области проектирования зданий, сооружений либо не менее трех лет в области государственной экспертизы проектной документации или в области государственного строительного надзора; в) знание законодательства Российской Федерации в области градостроительства, технического регулирования, обеспечения безопасности объектов капитального строительства в части, касающейся проектирования, строительства и эксплуатации этих объектов.	2	2
Эксперты	а) наличие высшего профессионального образования в соответствующей сфере деятельности; б) наличие стажа работы не менее пяти лет в области проектирования зданий, сооружений либо не менее трех лет в области государственной экспертизы проектной документации или в области государственного строительного надзора;	32	32

	в) знание законодательства Российской Федерации в области градостроительства, технического регулирования, обеспечения безопасности объектов капитального строительства в части, касающейся проектирования, строительства и эксплуатации этих объектов.		
Иные работники	Установлены с учётом Квалификационного справочника должностей руководителей, специалистов и других служащих, утв. Постановлением Минтруда РФ от 21.08.1998 № 37	27	27

1.7. Средняя заработная плата работников учреждения за 2019 г. – 80 133, 44 руб.

1.8. Среднегодовая численность работников за 2019 год - 28 человек.

1.9. **Утверждённый состав Наблюдательного совета ГАУ ВО «Центр госэкспертизы по Воронежской области» в 2019 г.** (приказ департамента строительной политики от 20.06.2016 № 61-02-03/90, в редакции приказов от 16.07.2015 №61-01-03/2015, от 09.09.2015 №61-02-03/222, от 22.10.2015 №61-02-03/244, от 19.11.2015 № 61-02-03/261, от 20.06.2016 № 61-02-03/90), от 27.09.2018 № 61-02-03/352, от 13.09.2019 № 61-02-03/331.

Общее количество членов совета - 9 человек:

- Кулешов Артур Михайлович – заместитель руководителя департамента строительной политики Воронежской области (представитель Учредителя), председатель наблюдательного совета
- Провоторова Ольга Сергеевна – первый заместитель руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области (представитель органа по управлению государственным имуществом)
- Климов Илья Александрович – начальник отдела правовой и кадровой работы департамента строительной политики Воронежской области (представитель Учредителя)
- Смирнов Григорий Леонидович – председатель комитета ТПП ВО по предпринимательству в сфере строительства и рынка недвижимости (представитель общественности)
- Сычёв Сергей Леонидович – директор ООО «Архгруппа КУБ-3» (представитель общественности).
- Алехин Роман Петрович – начальник Воронежского отделения Черноземного филиала АО «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» по Центральному федеральному округу (представитель общественности)
- Снытникова Ирина Александровна – архивариус организационно-правового отдела ГАУ ВО «Центр госэкспертизы по Воронежской области» (представитель Учреждения)

- Мовчан Иван Вячеславович – младший системный администратор организационно-правового отдела ГАУ ВО «Центр госэкспертизы по Воронежской области» (представитель Учреждения)
- Сухов Александр Юрьевич – юрисконсульт организационно-правового отдела ГАУ ВО «Центр госэкспертизы по Воронежской области» (представитель Учреждения)

2. Результат деятельности учреждения.

а) Информация об исполнении задания Учредителя:

Государственное задание на 2019 год утверждено приказом департамента строительной политики Воронежской области № 61-02-03/461 от 30.12.2019.

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2018 год		2019 год		Характеристика причин отклонения от запланированных значений	Источник информации
			план	факт	план	факт		
1	Заключение экспертизы	шт.	103	146	103	148	Фактическое значение показателей государственного задания за 2019 год превысило плановый показатель, в связи с поступлением количества проектной документации о проведении государственной экспертизы, выше планового значения.	Реестр заключений ГАУ ВО «Центр госэкспертизы по Воронежской области»
2	Средний срок проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	день	45	42	45	33	Время проведения государственной экспертизы сокращено с целью оперативного рассмотрения социально-значимых объектов	Реестр заключений ГАУ ВО «Центр госэкспертизы по Воронежской области»

3	Средний срок проведения экспертизы результатов инженерных изысканий	день	45	13	45	13	Сроки проведения государственной экспертизы остаются стабильно короткими в целях оперативного рассмотрения социально-значимых объектов	Реестр заключений ГАУ ВО «Центр госэкспертизы по Воронежской области»

б) Деятельность, связанная с выполнением работ или оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию не осуществлялась.

в) Сравнительные показатели деятельности учреждения за 2018-2019 годы:

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2018	2019
1	Общее количество потребителей услуг	потребитель	372	372
2	Средняя стоимость государственной услуги	руб.	571	661
3	Число жалоб на оказание услуг	шт.	-	-
4	Сумма кассовых поступлений	тыс. руб.	97 187,6	110192,1
5	Сумма кассовых выплат	тыс. руб.	73 311,8	87167,9
6	Сумма прибыли после налогообложения	тыс. руб.	24 212,1	29 048,2

г) Финансовое обеспечение задания Учредителем за счёт средств областного бюджета не осуществляется.

Деятельность учреждения финансируется за счёт средств, поступающих от оказания платных услуг.

Размер платы за проведение государственной экспертизы проектной документации, результатов инженерных изысканий определяется по формулам, установленным Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утверждённым постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 года № 145.

д) Балансовая стоимость нефинансовых активов: на 01.01.2019: 24 986, 3 тыс. руб., на 31.12.2019 – 25 898, 8 тыс. руб. (103,6%).

е) Недостач, ущерба, хищений материальных ценностей и денежных средств в результате проведенной на 31.12.2019 года инвентаризации не выявлено.

ж) Информация о дебиторской и кредиторской задолженности:

	Дебиторская задолженность	В т.ч. просроченная	Кредиторская задолженность	В т.ч. просроченная
На 01.01.2019, руб.	4 312 685	0	20 278 346	0
На 31.12.2019, руб. / %	8 001 859/185	0	25 239 065 / 124	0

Дебиторская задолженность, нереальная к взысканию, отсутствует.

3. О показателях эффективности деятельности учреждения

3.1. Целевые показатели эффективности деятельности Учреждения на 2019 год.

Виды деятельности учреждения, в отношении которых установлен показатель эффективности:
- проведение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.
- проведение проверок достоверности определения сметной стоимости строительства

Правовой акт, устанавливающий показатели эффективности деятельности учреждения в отношении реализуемого учреждением вида деятельности:

- приказ Департамента строительной политики Воронежской области от 29.07.2019 года № 61-02-03/269 «Об утверждении целевых показателей эффективности деятельности ГАУ ВО «Центр госэкспертизы по Воронежской области» на период с 01.07.2019 по 31.12.2019 года.

Целевые показатели эффективности деятельности Учреждения, утверждены поквартально и к концу отчетного периода Учреждением в 2019 году достигнуты целевые показатели эффективности деятельности, в соответствии с плановыми показателями.

Целевые показатели эффективности деятельности ГАУ ВО "Центр госэкспертизы по Воронежской области" на 2019 год

№ п/п	Наименование показателя	плановый показатель	фактический показатель

1	Средний срок проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	30	30
2	Средний срок проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объектам, включенным в областную адресную инвестиционную программу либо являющихся социально значимыми в соответствии с письмом департамента строительной политики Воронежской области	20	18
3	Средний срок проведения экспертизы результатов инженерных изысканий	30	30
4	Средний срок проведения экспертизы результатов инженерных изысканий по объектам, включенным в областную адресную инвестиционную программу либо являющихся социально значимыми в соответствии с письмом департамента строительной политики Воронежской области	20	20
5	Количество проведенных экспертиз проектной документации и результатов инженерных изысканий	133	148
6	Количество проведенных проверок достоверности определения сметной стоимости	225	239
7	Величина доходов, полученных от оказания платных услуг (тыс.руб.)	17000	27502
8	Отсутствие просроченной кредиторской задолженности	0	0

4. Об использовании имущества, закреплённого за учреждением

4.1. Информация о недвижимом имуществе, закреплённом за учреждением на праве оперативного управления:

	на 01.01.2018	на 31.12.2018
количество объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления;	0	0
общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, руб. / общая площадь, кв.м.	0 / 0	0 / 0
общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, и переданного в аренду, руб. / общая площадь, кв.м.	0 / 0	0 / 0
общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, и переданного в безвозмездное пользование, руб. / общая площадь, кв.м.	0 / 0	0 / 0
общая балансовая (остаточная) стоимость движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, руб.	24 986,3*	25 898,8*
в том числе особо ценное движимое имущество	1 078, 8	1 078, 8
в том числе иное движимое имущество	23 907,4	24 820,0
общая балансовая (остаточная) стоимость движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, и переданного в аренду, руб.	0	0
общая балансовая (остаточная) стоимость движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, и переданного в безвозмездное пользование, руб.	0	0
объем средств, полученных в отчетном году от распоряжения в установленном порядке имуществом, находящимся у учреждения на праве оперативного управления, руб.	0	0

*в том числе закрепленное за Учреждением имущество на праве оперативного управления согласно перечня, утвержденного постановлением правительства Воронежской области от 19.10.2009 № 804. в сумме 1 078,8 тыс. руб.; имущество, приобретенное за счет собственных доходов Учреждения в сумме 23907,4 тыс. руб. и 24820,0 тыс. руб. на начало и конец года соответственно.

Движимое имущество, находящееся в оперативном управлении Учреждения, в аренду и безвозмездное пользование в 2019 году не сдавалось.

Средств, полученных в отчетном году от распоряжения в уставном порядке имуществом, находящемся у учреждения в оперативном управлении нет.

Всё имущество, переданное учреждению при изменении его типа на автономное, а также приобретённое Учреждением за счёт собственных доходов, использовалось по его прямому назначению. В течение отчётного периода не допускалось фактов повреждения, порчи или утраты имущества.

Руководитель П.В. Чернов