

Состав документов для проведения повторной государственной экспертизы проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт в части проверки достоверности определения сметной стоимости, предусмотренной пунктом 45 (14) Положения о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г № 145

1. Заявление о проведении государственной экспертизы, в котором указывается информация в соответствии с подпунктом «а» пункта 13 Положения о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г № 145 – заполняется на сайте <http://www.oblexp.ru/> в личном кабинете при подаче заявления.

2. Раздел проектной документации* «Смета на строительство объектов капитального строительства», либо «Смета на строительство» в отношении линейных объектов капитального строительства: представляется сметная документация, рассчитанная в уровне цен на дату представления документов для проведения повторной государственной экспертизы в порядке, определенном приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и в соответствии с образцом расчетов для проведения экспертизы по контрактам выше 100 млн., размещенном на сайте ФГИС ЦС (<https://fgiscs.minstroyrf.ru/#/1315/examples100>)*. При подготовке такой сметной документации **не допускается изменение** физических объемов работ, конструктивных, организационно-технологических и других решений, предусмотренных проектной документацией (актом, утвержденным застройщиком или техническим заказчиком и содержащим перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, и заданием застройщика или технического заказчика на проектирование в зависимости от содержания работ).

*Дополнительно к сметной документации представляются расчеты и таблицы, выполненные в соответствии с п. 14.3 Приказа Минстроя России от 23.12.2019 №841/пр «Об утверждении Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) и Методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства» в части расчетов по объектам, цена контракта которых составляет или превышает 100 млн. руб., размещенных на сайте ФГИС ЦС в разделе База знаний > Порядок изменения цены контракта в связи с ростом стоимости строительных ресурсов <https://fgiscs.minstroyrf.ru/#/1315/examples100>.

3. Справка, подписанная заказчиком, подтверждающая, что физические объемы работ, конструктивные, организационно-технологические и другие решения,

предусмотренные утвержденной по результатам первичной проверки проектной документацией, использованной при определении начальной максимальной цены контракта, не изменялись.

4. Утвержденное и согласованное в установленном порядке задание на проектирование (задание на корректировку проектно-сметной документации, утвержденной по результатам первичной проверки проектной документацией и получившей положительное заключение).

5. Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и(или) положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости ранее полученное заказчиком по объекту.

6. Положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы в случае проведения государственной экспертизы проектной документации, подлежащей государственной историко-культурной экспертизе в соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

7. Документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика, в котором полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении государственной экспертизы должны быть оговорены специально – доверенность.

8. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) инженерных изысканий, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий, действительная на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику.

9. Документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику.

10. Решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты соответственно государственной собственности субъекта РФ или муниципальной собственности, принятое в установленном порядке.

11. Обоснование безопасности опасного производственного объекта с приложением положительного заключения экспертизы промышленной безопасности такого обоснования, внесенного в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности, в случае если подготовка обоснования безопасности опасного производственного объекта и проведение экспертизы промышленной безопасности такого обоснования предусмотрены Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».