

Сведения  
о проектной документации, в отношении которой выдано  
положительное заключение государственной экспертизы

N п/п	Наименование поля формы	Значение
1.	Наименование проектной документации	Комплексная жилая застройка по адресу: Воронежская обл., Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001, квартал №1. Детский сад на 250 мест» поз. 15
2.	Наименование объекта капитального строительства	Комплексная жилая застройка по адресу: Воронежская обл., Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001, квартал №1. Детский сад на 250 мест» поз. 15
3.	Наименование застройщика, технического заказчика	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЫБОР"
4.	Место нахождения застройщика, технического заказчика	394088, г. Воронеж, ул. Владимира Невского, д.19
5.	Наименование проектной организации, подготовившей проектную документацию	
6.	Субъект Российской Федерации, на территории которого расположен объект капитального строительства	
7.	Адрес объекта капитального строительства (адресный ориентир)	Воронежская обл., р-н Новоусманский, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001
8.	Номер заключения государственной экспертизы проектной документации	36-1-1-3-0046-18
9.	Дата заключения государственной экспертизы проектной документации	02.07.2018
10.	Применение экономически эффективной проектной документации повторного использования	Да
11.	Достоверность определения сметной стоимости подтверждена	-
12.	Сметная стоимость строительства	322 648.56
13.	Сведения о непревышении стоимости строительства объекта капитального строительства показателей укрупненных нормативов цены строительства	Стоимость 1 места, рассчитанная с использованием укрупненных нормативов цены строительства составляет 1204,96 тыс. руб. (с НДС 18%). Стоимость 1 места в соответствии с проектной документацией объекта капитального строительства «Комплексная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001, квартал №1. Детский сад на 250 мест поз. 15.» составляет 1184,45 тыс. руб. (с НДС

		18%)
14.	Назначение объекта капитального строительства	Комплексная жилая застройка по адресу: Воронежская обл., Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001, квартал №1. Детский сад на 250 мест» поз. 15
15.	Технико-экономические характеристики объекта капитального строительства , в том числе:	
15.1	Мощность	250 мест
15.2	Категория, класс	-
15.3	Общая площадь, м2	5698,62 м. кв.
15.4	Площадь полезная , м2	5125,38 м. кв.
15.5	Площадь жилая , м2	-
15.6	Площадь застройки, м2	2140,63
15.7	Объем строительный, м3	21662,62
15.8	Количество этажей , (в единицах)	4
15.9	Протяженность , м	общая площадь 5698,62 м. кв.
15.10	Класс энергоэффективности объекта капитального строительства	A+
15.11	Иные технико-экономические характеристики объекта капитального строительства	
16.	Код климатического района, подрайона	IIВ
17.	Код снегового района	III
18.	Код ветрового района	II
19.	Код сейсмичности района	6
20.	Категория сложности инженерно-геологических условий (I, II, III)	I
21.	Наличие опасных геологических и инженерно-геологических процессов	нет
22.	Иная информация	